



## CITTÀ DI CASELLE TORINESE

*Area Tecnica – Settore Urbanistica – Edilizia pubblica*

**Al Sindaco**  
**Comune di Caselle T.se**  
**Via Torino n. 99**  
**10072 Caselle T.se (TO)**  
[comune.caselle-torinese@legalmail.it](mailto:comune.caselle-torinese@legalmail.it)

**Oggetto: Richiesta di determinazione del corrispettivo per la sostituzione e la trasformazione delle convenzioni stipulate ai sensi dell'art. 35 della legge n. 865/1971.**

I \_\_ sottoscritt\_\_ \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ (C.F. \_\_\_\_\_), residente a \_\_\_\_\_ (\_\_) in Via \_\_\_\_\_ n \_\_\_\_, proprietario di n. \_\_ alloggi \_\_ facente parte del fabbricato posto in via \_\_\_\_\_ realizzato dall'impresa/cooperativa \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ su area P.E.E.P. ceduta dal Comune di Caselle T.se in diritto di superficie, con la presente CHIEDE alla S.V. la determinazione del corrispettivo previsto dal comma 48 dell'art. 31 della legge n. 448/98 s.m.i. per la trasformazione del diritto di superficie in proprietà nelle convenzioni stipulate ai sensi dell'art. 35 della L. 865/71 per la cessione in diritto di superficie delle aree di cui alla L. 167/962 e cancellazione dei vincoli convenzionali.

Il terreno di seguito descritto è stato concesso in diritto di superficie dal Comune di Caselle T.se all'impresa/cooperativa \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ con convenzione atto Notaio \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ Rep. n. \_\_\_\_\_ raccolta n. \_\_\_\_\_, registrato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ .

Detto terreno è rappresentato al catasto Terreni del Comune di Caselle T.se al Foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_ della superficie di mq \_\_\_\_\_ .

L'alloggio e relative pertinenze per il quale viene richiesta la trasformazione del diritto di superficie in proprietà è composto da: \_\_\_\_\_

L' alloggio stesso è posto al piano \_\_\_\_\_ del fabbricato sopra citato ed è rappresentato al Catasto fabbricati del Comune di Caselle T.se come segue:

Abitazione/cantina							
foglio	part.	sub.	cl	destin.	vani	mq	millesimi di proprietà
Autorimessa							
foglio	part.	sub.	cl	destin.	vani	mq	millesimi di proprietà

I \_\_\_ sottoscritt\_\_\_ si riserva di confermare la trasformazione del diritto di superficie in proprietà nei modi e nei termini previsti dalla legge n. 448/1998 s.m.i. e dalle relative disposizioni comunali una volta conosciuta la valutazione del corrispettivo all'uopo determinato.

Ogni comunicazione in merito dovrà essere inviata a:

Sig \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
CAP \_\_\_\_\_ Comune di \_\_\_\_\_ Provincia di \_\_\_\_\_  
Telefono \_\_\_\_\_ .

Caselle T.se, \_\_\_\_\_

Firmato \_\_\_\_\_

Allegati: · Copia dell'atto di acquisto

· Copia del regolamento di condominio con tabelle millesimali